

Restaurant 100 couverts avec terrasse, Le Mans (72000)

Annonce **C1350492** postée le **27/mars/2026**

Description de l'activité

Le Mans Centre-ville, rue parallèle de la place de la République.

Dans un cadre atypique et à thème.

fonds de commerce de ce restaurant de 100 couverts sur une surface de 120m2 avec trois salles, un terrasse 40 places assises bénéficiant d'une forte visibilité grâce à son passage.

Fermé le Dimanche et Lundi, 5 semaines de congés non remplacés.

Prix moyen le midi 17 euros le soir 25 euros.

Belle avantage, une cuisine en visuel et d'une propreté indéniable.

Grande facilité de parking en sous sol centre-ville.

Chiffre d'affaires proche des 225 000 euros HT.

Rémunération du couple 5 000 euros mensuel.

Prévisionnel de reprise effectué un plus non négligeable pour une étude bancaire les honoraires d'agence sont inclus et à la charge de l'acheteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 259 €

Éléments chiffrés :

CA	225 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

