Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Accessoire, Prêt-à-porter, 138 m2, Dijon (21000)

Annonce **C1350476** postée le **27/mars/2026**

Description de l'activité

Situé au cœur d'une rue piétonne prisé, bénéficiant d'un environnement dynamique orienté prêt-à-porter, ce local commercial représente une belle opportunité.

D'une surface d'environ 86 m2 de surface de vente, complétée par 48 m2 de réserve, il offre un espace de vente optimisé pour une activité commerciale.

Le local a été entièrement rénové en 2023, aucun travaux n'est à prévoir.

Prestation de qualité, excellent état général.

Idéal pour une activité de prêt-à-porter ou concept store.

Surface commerciale : 138 m²

Surface totale : 138 m²

Loyer annuel : 67 200 €

Informations sur la cession

Type de cession :	droit au bail
Prix de cession :	**200 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.