Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Serrières-en-Chautagne (73310)

Annonce **C1350469** postée le **27/mars/2026**

Description de l'activité

Situé au cœur de la Chautagne, sur un secteur bénéficiant d'un flux de passage régulier entre Aix-les-Bains et Seyssel, cet emplacement profite d'un environnement dynamique mêlant clientèle locale et fréquentation touristique saisonnière.

Fonds et ses murs commerciaux.

Emplacement privilégié avec un environnement commerçant dynamique, une excellente visibilité et du stationnement facilité.

Les possibilités de développement sont réelles Laissez-vous séduire par ce bien qui dispose d'un chiffre d'affaires TAXABLES de 237 986K€ et de COMMISSIONS de 55K€ au prix d'acquisition de 642.000 € (FAI).

Prix d'acquisition Fonds seul : 218.000 € (FAI).

Possibilité d'acquisition du Fonds de commerce seul au prix de 272.500 € .

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 2 155 €

Éléments chiffrés :

CA	237 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **642 000 €**

Localisation

Localisation : **Serrières-en-Chautagne (73310), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Serrières-en-Chautagne : **1 130 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.