Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 271 m2 pour plusieurs activités dans un quartier résidentiel,, Toulouse (31200)

Annonce **C1350423** postée le **26/mars/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31200) : A louer un local commercial d'environ 271 m2 de plain pied idéalement situé sur un axe passant, au cœur d'un quartier résidentiel et entouré de commerces de proximité (boulangerie, supermarché, pharmacie, restaurant), près du centre-ville, avec un accès direct au périphérique via un échangeur.

Local aux normes ERP et PMR.

Idéal pour un centre de formation, centre médical, salle de sport, laboratoire, etc.

Les honoraires d'agence : 20 % du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur.

Surface commerciale : 271 m²

Surface totale : 271 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

