Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 70 m2 dans une zone fréquentée,, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1350421** postée le **26/mars/2026**

Description de l'activité

Jura - Lons le Saunier (39000) : A vendre des murs commerciaux.

Local entièrement refait à neuf, avec des prestations de qualité et de beaux matériaux (parquet, finitions soignées) dans un immeuble en copropriété (2 appartements).

Descriptif du bien :
Surface d'environ 70 m2 composée de 3 pièces desservies par un couloir :
- 1er pièce : environ 21.70 m2.
- 2éme pièce : environ 31.40 m2.
- coin cuisine et WC d'environ 8 m2.

Accès au local :
- Par 2 marches en façade ou par les parties communes.

Points forts :
- Huisseries récentes.
- Local entièrement rénové.
- Embellissement refait avec goût et de beaux matériaux.
- Emplacement avec bonne visibilité et flux de passage (voitures).
- Parking gratuit à côté.
- Marché le samedi matin.

Local idéal pour une activité libérale, tertiaire ou commerce de proximité.

Copropriété de 204 et 104 lots.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**89 300 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**82 002 €**
Montant honoraires :	**8.9 %**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lons le Saunier : **17 353 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.