Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse dans une zone dynamique des Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1350411** postée le **26/mars/2026**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : A vendre un commerce de bar, tabac, PMU, loto bénéficiant d'une belle surface commerciale avec terrasse, idéalement situé avec parking et arrêts minutes devant l'affaire, offrant une très belle visibilité et accessibilité.

Agencements et aménagements récents ; local aux normes en vigueur, accessibilité PMR, totalement sécurisé.

1,5 jours de repos hebdo avec des congés annuels.

Pas de personnel à reprendre.

- Chiffre d'affaires : 230 000 €.
- Commissions : 145 000 €.
- EBER : 120 000 €.

Nombreuses possibilités de développement.

Affaire idéale pour un couple.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 470 €

Éléments chiffrés :

CA	225 000 €
EBE	105 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **427 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.