

Bureaux / Locaux professionnels, 37 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1350410** postée le **26/mars/2026**

Description de l'activité

A LOUER LOCAL PROFESSIONNEL 37m2 à BIARRITZ Situé dans le Secteur de la GARE, ce très bel espace est situé au premier étage avec arrivée d'eau (lavabo). Anciennement cabinet de kiné, peut convenir aussi pour bureau ou professions libérales. Grand parking gratuit. Tous commerces y compris restaurants. A 7min de l'aéroport, 3min sortie autoroute, 3min de la Gare. , soit 925 € HT/HC par mois. Charges annuelles : 720 € HT, soit 60 € HT par mois, incluant la taxe foncière, les charges communes, internet, l'électricité et chauffage réversible. Frais d'agence : 3600 €. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. Le barème est disponible sur www.64commerce.com

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer annuel : 11 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **925 €**

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.