

Restaurant 30 couverts avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1350377** postée le **26/mars/2026**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant situé au cœur d'un quartier d'une station balnéaire prisée du littoral varois, bénéficiant d'une belle surface et disposant d'une terrasse privative bâchée et végétalisée d'une capacité de 50 places assises entièrement ouverte l'été.

- Capacité intérieure est de 30 places assises.
- Belle décoration intérieure dans un cadre agréable et accueillant.
- Agencement et cuisine très bien équipée et bien entretenue.
- Accès PMR.
- Produits frais maison et cuisine végétarienne.
- Vente de plats à emporter.
- Endroit idéal pour groupes, repas d'affaires anniversaires.
- Amplitude d'ouverture uniquement le midi du mardi au vendredi avec un service le vendredi et samedi soir toute l'année. Et à partir du mois d'avril jusqu'au mois d'octobre ouverture du restaurant midi et soir du mardi au samedi. Deux jours et demi de fermeture hebdomadaire et 6 semaines de congés annuels.
- Endroit idéal pour groupes, repas d'affaires, anniversaires.
- Excellente notoriété.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 25 440 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	242 000 €
EBE en 2024	78 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **168 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **67 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.