

## Boulangerie, sur un axe stratégique, Angers / Sablé

Annonce **C1350370** postée le **26/mars/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie-pâtisserie avec une très belle visibilité, idéalement placée sur un axe très passant.

L'espace de vente a été refait en 2019, le matériel est entretenu par un spécialiste et changé régulièrement.

5 semaines de congés par an, fermeture le mercredi.

Le chiffre d'affaires est 100 % boutique, en évolution avec un développement snacking en cours.

Elle dispose d'un logement spacieux d'environ 150 m2 avec 6 chambres.

#### Éléments chiffrés :

CA 234 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **120 520 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

