

Murs commerciaux, 137 m2, Saint-Ouen-sur-Seine (93400)

Annonce **C1350332** postée le **26/mars/2026**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Saint-Ouen-sur-Seine (93400) : A vendre des murs commerciaux libres pour tous commerces.

Rez de chaussée commercial plus étage exploitable :

- Surface loi carrez : 129.15 m2.
- Surface au sol : 136.52 m2 selon mesurage.
- Organisation de rez de chaussée et étage cohérente.

Destination :

- Tous commerces (règlement de copropriété), notamment brocante / antiquités.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1528 € soit 127 € par mois.

Nombre de lots de la copropriété : 15.

Le dossier complet (diagnostics, règlement de copropriété, plans, etc) sera transmis sur demande.

Surface commerciale : 137 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **660 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Ouen-sur-Seine (93400), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Ouen-sur-Seine : **54 500 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.