Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria licence IV 50 couverts avec terrasse, Périgueux (24000)

Annonce **C1350321** postée le **26/mars/2026**

Description de l'activité

Périgueux (24000) : A vendre pizzeria-bar avec Licence IV, située dans une zone commerciale dynamique.

L'établissement bénéficie d'un emplacement au sein d'un centre commercial, garantissant un flux constant de clientèle, et dispose d'un vaste parking gratuit.

Atouts :

Superficie : 105 m2.

Capacité : 50 couverts à l'intérieur et 40 places en terrasse, avec possibilité d'agrandissement.

Décoration de style atelier.

Cuisine entièrement équipée avec matériel professionnel.

Laboratoire de préparation et réserve situés en R+1.

Restauration sur place et à emporter (bon potentiel de développement de la vente à emporter).

Ouvert de 8h30 à 20h, 6 jours/7.

Possibilité d'accompagnement pour la reprise.

Prix : 233 200 € TTC (dont 5 % d'honoraires HT à la charge de l'acquéreur inclus, soit 220 000 € hors honoraires).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**233 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.