Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de beauté et esthétique de 100 m2, Bourges (18000)

Annonce **C1350312** postée le **26/mars/2026**

Description de l'activité

Bourges (18000) : A vendre fonds de commerce salon de beauté et esthétique, idéalement situé dans un emplacement passant avec bonne visibilité, proche du centre-ville.

Cet espace bien-être, créé il y a environ 40 ans, dispose d'une surface commerciale d'environ 84 m2 comprenant un espace de vente et d'accueil de la clientèle, 2 cabines d'épilation, un espace onglerie, 1 cabine massage et soins du visage, 1 cabine massage, 1 cabine spa-jets, buanderie, salle de pause et WC.

Clientèle fidélisée avec possibilité d'évolution.

Bail 3/6/9 en cours, loyer mensuel de 800 € HT.

Effectif : dirigeant + 2 salariés.

Bon état général.

Cession du fonds de commerce à 168 500 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **168 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bourges (18000), Cher, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Bourges : **68 988 (grande ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1350312/12.jpg