

Tabac, Presse, Librairie, Pap terie, Accessoire, Loto, Bazar / cadeaux, 85 m2 dans une rue commerçante,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Annonce **C1350250** post e le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, librairie, papeterie, FDJ, articles de plage et souvenirs situé sur l' le d'Oléron.

Un commerce idéalement placé en rue commerçante avec 10 mètres de vitrine et une bonne visibilité toute l'année.

Conforme ERP et PMR.

Deux gérants en place.

Logement de fonction inclus (avec travaux).

Prix de cession de 245 100 à FAI.

Dossier de présentation complet sur demande. Confidentialité assurée.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 922  

 l ments chiffrés :

CA	175 000 �
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **245 100 à** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.