

Deux restaurants, Jacou (34830)

Annonce **C1350242** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Hérault - Jacou (34830) : A céder un ensemble de deux fonds de commerce de restauration exploités sous une marque déposée, licence incluse dans la vente.

Concept clé en main, parfaitement structuré avec process d'exploitation établis, nomenclatures produits et équipes opérationnelles en place.

Les établissements fonctionnent actuellement en affaire de direction, sans présence opérationnelle quotidienne du dirigeant.

L'activité développe une rentabilité particulièrement élevée pour le secteur avec une rentabilité supérieure à 23 % du chiffre d'affaires, niveau rarement atteint en restauration.

Points forts :

- Concept abouti et duplicable.
- Licence de marque incluse.
- Affaire de direction.
- Équipes autonomes et organisation opérationnelle en place.
- Très forte rentabilité.
- Fort potentiel de développement du chiffre d'affaires à court terme.
- Idéal pour investisseur ou opérateur multi-sites.

Cession indissociable des deux fonds de commerce, incluant la licence de marque et l'ensemble du concept.

Dossier et informations complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 3 162 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **575 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Jacou (34830), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Jacou : **4 937 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.