

Local de 68 m2 pour une activité de vente en centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1350238** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Disponible en location pure un local commercial situé en centre-ville.

Un local d'environ 42 m2 en rez de chaussée avec un sous-sol d'environ 25 m2.

Idéal pour une activité de vente tels qu'épicerie fine, café sans cuisson, vente de prêt-à-porter, accessoires, décoration, etc.

Bail commercial neuf à la signature.

Provisions sur charges : 220 € / mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 7 500 € HT.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 67 m²

Loyer mensuel : 2 084 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.