

Local commercial idéal pour Bar, Vin et spiritueux, Restauration rapide avec terrasse dans un quartier dynamique et touristique,, Perpignan (66000)

Annonce **C1350198** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales, en plein centre-ville de Perpignan (66000) : Cession de droit au bail - un local commercial entièrement équipé, idéal pour une activité de bar, restauration rapide et cave à vin.

Caractéristiques du local :

- Emplacement premium avec forte visibilité et passage.
- Surface de 60 m².
- Salle accueillante et espace bar.
- Cuisine équipée pour de la restauration rapide.
- Matériel en bon état, prêt à l'exploitation.
- Cave à vin aménagée - espace de dégustation.
- Licence (à préciser si incluse).
- Terrasse possible (à préciser).

Les atouts :

- Un quartier dynamique et touristique.
- Aucun travaux à prévoir.
- Clientèle existante.
- Potentiel de développement.
- Activité clé en main.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 60 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **47 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.