Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans un quartier commerçant,, Guilherand-Granges (07500)

Annonce **C1350194** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Ardèche - Guilherand-Granges (07500) : A vendre un restaurant - pizzeria refait à neuf avec logement de fonction.

Situé dans un quartier commerçant dynamique, cet établissement bénéficie d'un environnement résidentiel et professionnel actif. Parking à proximité.

Très bonne réputation.

Cette pizzeria réputée dispose d'un agencement récent, fonctionnel et bien entretenu.

- Local commercial de 100 m2.
- Appartement de fonction de 100 m2 avec terrasse de 20 m2.
- Combles aménagés en chambre et bureau.
- Cave et garage.

Matériel de cuisine complet, incluant un four à bois traditionnel.

Clientèle locale fidèle et régulière.

Murs proposés à la vente.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 245 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **129 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Guilherand-Granges (07500), Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Guilherand-Granges : **10 968 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.