Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local de 49 m2 pour une activité commerciale ou de services dans un quartier fréquenté,, Nantes (44000)

Annonce **C1350188** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un local commercial neuf d'une surface d'environ 49 m2, situé au sein d'un programme immobilier récent implanté dans un quartier dynamique de l'agglomération nantaise.

Le local, livré brut, offre une flexibilité d'aménagement pour une activité commerciale ou de services. Il bénéficie d'un environnement résidentiel en développement, à proximité immédiate des transports en commun et de nombreux commerces de proximité.

Possibilité de regroupement avec d'autres cellules commerciales pour créer une surface plus importante.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Les éléments détaillés relatifs aux risques (dont radon et sismicité) seront communiqués en visite et dans le dossier.

Surface commerciale : 49 m²

Surface totale : 49 m²

Informations sur la cession

Prix : **119 800 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.