

Murs commerciaux, 65 m2, Évian-les-Bains (74500)

Annonce **C1350162** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Murs commerciaux - Évian-les-Bains, emplacement N°1.

Au cœur d'une zone piétonne d'Évian, un local commercial de 65 m2 dont 55 m2 de surface de vente, bénéficiant d'un flux piéton très important et d'une visibilité optimale.

A proximité immédiate d'un parking public de 400 places, ce bien convient parfaitement à une activité commerciale ou de services sans extraction.

Secteur recherché - emplacement stratégique.

Idéal investisseur ou exploitant.

Prix : 275 000 euros.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 65 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **275 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Évian-les-Bains (74500), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Évian-les-Bains : **8 359 (sos villages)**

Photos

