Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 244 m2, Cholet (49280)

Annonce **C1350134** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Maine et Loire, à Cholet (49280) : A louer un local commercial profitant d'une grande vitrine.

L'ensemble développe une surface commerciale de 146 m2, complétée par un dépôt de 98 m2, offrant une organisation souple pour l'exploitation, le stockage ou la logistique. A l'extérieur, une cour de 130 m2 prolonge utilement le bien et permet le stationnement de 2 à 3 voitures, un véritable atout en zone urbaine.

Fonctionnel et généreux dans ses volumes, le local se prête à de nombreux projets grâce à son espace de vente lumineux, sa réserve indépendante et ses accès pratiques.

Un bien rare par sa configuration et sa visibilité.

Les honoraires d'agence : 6084 €, à la charge du preneur.

Surface commerciale : 146 m²

Surface totale : 244 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p