

## Bureaux / Locaux professionnels, 53 m2, Saint-Pierre-en-Faucigny (74800)

Annonce **C1350119** mise à jour le **21 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Saint-Pierre-en-Faucigny (74800) : A louer des bureaux lumineux et fonctionnels dans un immeuble de standing, offrant un cadre de travail optimal pour toute entreprise souhaitant allier confort et accessibilité.

Superficie totale de 53 m2 composée de 2 bureaux indépendants, 1 open-space spacieux, 1 local technique.

Points forts :

- Belle luminosité grâce à ses nombreuses vitres.
- Nombreux parkings libres, facilitant l'accueil des collaborateurs et clients.
- La proximité immédiate des axes autoroutiers, garantissant une accessibilité optimale.

Disponibilité rapide.

- Loyer de 1140 € HT/mois.
- Charges de 100 €/mois.
- Dépôt de garantie : 2 mois.
- Paiement au trimestre.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3693,60 €.

**Surface commerciale** : 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 140 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Pierre-en-Faucigny (74800), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Pierre-en-Faucigny : **7 900 ( sos villages )**

### Photos

---

