

Tabac, Presse, PMU, 50 m2 dans une zone commerciale,, Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce **C1350082** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Rhône - Villefranche-sur-Saône (69400), au Nord de Lyon : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, PMU prospère de situé dans une ville très dynamique.

Idéalement situé dans un emplacement stratégique, le commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et agréable, à proximité immédiate de toutes les commodités et au cœur d'une zone commerciale.

Un espace de vente agréable et fonctionnel, conçu pour le confort et la satisfaction des clients.

Le fonds de commerce représente une opportunité pour un entrepreneur ambitieux, avec un chiffre d'affaires taxable de 149 000 €, des commissions de 250 000 € et une rentabilité remarquable, offrant un potentiel de croissance important.

Avec un loyer modéré, le commerce permet de développer de multiples activités et d'exploiter pleinement le potentiel d'une affaire qui attire en moyenne 600 clients par jour.

Prix de vente FAI de 589 000 €.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **486 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.