

## Restauration rapide 22 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Lyon (69007)

Annonce **C1350074** mise à jour le **31 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69007) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de restauration rapide sans cuisson bénéficiant d'un emplacement stratégique.

Le local dispose d'une surface commerciale de 50 m<sup>2</sup>, complétée par 20 m<sup>2</sup> de réserve. La salle peut accueillir 22 places assises, auxquelles s'ajoutent 12 places en terrasse. L'établissement est en excellent état intérieur et ne nécessite pas de travaux.

Le quartier est dynamique, avec une clientèle fidèle composée d'étudiants, de salariés et de riverains.

Les horaires d'ouverture sont du lundi au vendredi de 11h30 à 14h30.

L'activité est bien installée avec environ 120 couverts le midi et un ticket moyen de 12 €.

Le potentiel de développement est réel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 521 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.