Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 52 couverts avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Paris (75005)

Annonce **C1350064** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Paris (75005) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant - brasserie Licence IV, clé en main.

Elle se compose :
- Une salle lumineuse et joliment décorée de 52 couverts.
- Un bar refait à neuf bien agencé pour l'accueil et l'envoi.
- Une cuisine de plain-pied équipée de matériels professionnels.
- Extraction de 300 mm - gaz.
- Une terrasse permanente de 28 places.
- Une cave et espace de réserve d'environ 30 m2.

CA 2025 sur 9 mois de 350 000 € HT.

Affaire idéalement placée, dans un quartier de bureaux, hôtels, universités et résident à fort pouvoir d'achat.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **52**
Nombre de places en terrasse : **28**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**414 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.