

## Hôtel bureau d'environ 10 chambres en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1350055** postée le **25/mars/2026**

### Description de l'activité

---

En face d'une gare et à pieds de la plage, cet hôtel neuf d'un peu plus de 10 chambres confortables comprises entre 18 m2 et 31 m2.

Exploité de manière familiale et quasi autonome, cet hôtel bureau allie modernité et authenticité par sa décoration insolite.

- CA 2023 : 206 k€.
- EBER : 48 k€.

- CA 2022 : 212 k€.
- EBER : 53 k€.

Loyer : 54 000 €.

Cession du fonds de commerce.

Pas de salariés à reprendre.

Plus de détails après la signature d'un engagement de confidentialité.

Effectif total : 1.

Nombre de chambres : **10**

**Surface commerciale** : 500 m²

**Surface totale** : 500 m²

#### Éléments chiffrés :

|                  |           |
|------------------|-----------|
| CA en 2023       | 206 000 € |
| Nb pers. en 2023 | 1         |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.