Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse en centre ville,, Rouen (76000)

Annonce **C1349981** mise à jour le **08 avril 2026**

Description de l'activité

Seine maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant Licence IV situé en centre-ville, sur un secteur piéton.

Capacité de plus de 100 places avec 40 en terrasse. Agencement neuf.

Appartement f3.

Gros potentiel de développement pour un couple de professionnel.

Prix de vente : 450 000 € + 7 % des honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **40**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**383 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.