

Bar, Tabac, Loto avec terrasse en centre ville,, Rouen (76000)

Annonce **C1349970** mise à jour le **08 avril 2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, loto situé en centre-ville de Rouen droite.

Agencement neuf. Terrasse ensoleillée de 30 places.

Fermé 1,5 jour par semaine et 5 semaines de congés.

Bel appartement f3.

Faible loyer.

Idéal pour un couple.

Prix de vente : 275 000 € + 9 % des honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **30**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **304 700 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.