Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse, Paris (75000)

Annonce **C1349951** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre: très belle visibilité pour cet emplacement face au marché 2 x par semaine. Quartier semi-populaire du 19è, avec en dehors du marché, de nombreux commerces. Actuellement exploité en Brasserie / Pizza, avec sa licence IV permet 70 hectos de bière tout en n'étant ouvert que de 10h00 à 23h00 6/7. Sa terrasse de 50 places au soleil appelle le passant. Un chiffre d'affaires de 346 k€ à développer facilement en ouvrant plus tôt. Le départ à la retraite laisse un manque de dynamisme. Gros potentiel de développement à venir. Prix : 380 k€ net vendeur + 7% HT d'honoraires charge acquéreur

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**411 920 €**

Localisation

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.