Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto avec terrasse proche de Rouen (76000)

Annonce **C1349948** mise à jour le **08 avril 2026**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, FDJ avec une belle terrasse idéalement situé en agglomération de Rouen (76000). Parking pour la clientèle.

4 semaines de congés annuel.

Plus de 100 000 € commissions tabac. Rapport de 157 000 €.

Appartement f3.

Affaire de couple.

Possibilité d'acheter les murs commerciaux.

Prix de vente : 580 000 € + 7 % des honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**387 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.