

## Restaurant licence IV 50 couverts dans une zone touristique,, Rouen (76000)

Annonce **C1349940** mise à jour le **08 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant Licence IV situé en bord de Seine (76). Bel emplacement en bord de Seine, offrant une belle visibilité et attirant une clientèle régionale et touristique.

Une salle de restaurant lumineuse de 50 places avec la possibilité de développer la Licence IV en place. Nombreuses places de parking et de stationnement à proximité. Aucun investissement à prévoir côté restaurant, agencement neuf et de qualité.

Équipe en place.

Congés de 5 semaines par an.

Une opportunité pour un couple de repreneurs qui pourra poursuivre une belle perspective de développement de cette affaire qui réalise un CA de plus de 990 000 € HT sur 10 services avec un EBE reconstitué de plus de 380 000 € au bilan.

Prix de vente : 750 000 € + 7 % des honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **50**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **813 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**