

## Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Rouen (76000)

Annonce **C1349925** mise à jour le **31 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé et bénéficiant d'un emplacement de premier choix.

Capacité de 50 places en salle et 20 places en terrasse. Cuisine aux normes.

Appartement de fonction inclus.

Une opportunité dans un secteur dynamique et recherché.

Prix de vente : 250 000 € + 9 % d'honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

#### Éléments chiffrés :

CA	385 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**