

Bar, Brasserie avec terrasse dans une commune de 3 200 habitants, proche de Rouen (76000)

Annonce **C1349922** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Seine Maritime, proche de Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie avec terrasse (la seule d'une commune de 3 200 habitants) idéalement situé. Un emplacement stratégique avec forte visibilité et commerces de proximité.

Ferme dimanche, lundi et 4 semaines de congés.

CA de 164 856 € HT sur 10 mois.

Logement type 5 de 180 m2.

Affaire clé en main avec potentiel de développement.

Prix de vente : 115 000 € + 10 % d'honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 180 m²

Éléments chiffrés :

| | |
|----|-----------|
| CA | 165 000 € |
|----|-----------|

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **128 800 €** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.