

Bar, Tabac, Loto, Paris (75000)

Annonce **C1349920** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Paris (75000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ au Nord de Paris.

Belle affaire d'angle d'environ 15 ml de façade et un appartement de 70 m2. Un grand comptoir pour la limonade de 10 ml.

- Tabac : proche de 100.000 € net.
- FDJ : 117.000 €.
- Un CA bar de 100.000€
- Le numéro 1 de l'arrondissement en compte nickel avec une commission de 41.000 €.
- Un CA total de presque 500.000 € et un résultat au bilan de 177.000 €, l'affaire peut s'autofinancer.

Un tout petit loyer.

Possibilité de faire une brasserie avec extraction, non exploitée.

Prix de vente : 1.000.000 € net vendeur + 6% HT d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 072 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.