

Bar, tabac, petite brasserie du midi de 30 couverts avec terrasse,, Créteil (94000)

Annonce **C1349917** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Val de Marne - Créteil (94000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, petite brasserie du midi avec sa clientèle aisée mais branchée n'exige pas de reprise de personnel, bénéficiant d'un bel emplacement du 94, proche de la capitale.

Local de plus de 30 places et 20 en terrasse avec terrasse estivale.

Les 1.5 kg de café par jour reflètent une activité bar.

La partie tabac dégage une commission proche de 90 k€ net + 66 k€ de FDJ.

Un petit loyer et une solution logement.

Prix de vente : 900.000 € net vendeur + 6% HT d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **964 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Créteil (94000), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Créteil : **90 135 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.