

## Bar, Café avec terrasse en emplacement N°1,, Rouen (76000)

Annonce **C1349901** mise à jour le **31 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de café - bar idéalement situé en plein cœur de Rouen rive droite, bénéficiant d'un emplacement N°1.

Grande terrasse ensoleillée offrant une belle capacité d'accueil.

Idéal pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement clé en main avec une excellente visibilité.

Prix de vente de 400 000 € + 8 % des honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**