

Civette, Tabac, Presse, Loto, Rouen en zone touristique (76000)

Annonce **C1349898** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Rouen (76000) : A vendre civette, tabac, presse, FDJ située au cœur d'un bourg touristique, avec de nombreux commerces à proximité.

Agencement récent et de qualité.

Une journée de fermeture hebdomadaire + 4 semaines de congés.

Grande facilité de stationnement.

Commission totale de 170 000 €.

Exonération d'impôt sur les sociétés pendant 5 ans.

Bail commercial récent.

Prix : 400 000 € + 8 % HT d'honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.