

## Bar, Brasserie 40 couverts avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1349865** postée le **25/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Rouen (76000) : A vendre bar-brasserie situé sur une place principale, bénéficiant de la proximité de deux importants marchés les jeudis et dimanches.

L'établissement dispose d'une capacité intérieure de 40 couverts et de 40 places en terrasse, réalisant un chiffre d'affaires de 260 000 €.

Fermé le samedi et 15 jours de congés.

Il comprend également un logement de type 4.

Prix : 220 000 € + 8 % d'honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

#### Éléments chiffrés :

CA	260 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 120 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**