Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, Epicerie, Rouen sur un axe routier (76000)

Annonce **C1349850** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Rouen (76000) : A vendre bar, tabac, FDJ, loto, épicerie, situé sur un grand axe routier, route national.

Clientèle fidèle et passage important.

Horaires confortables et bon potentiel de développement.

Fermé samedi après-midi, dimanche et 6 semaines de congés annuels.

Commissions supérieures à 100 000 €.

Le commerce est vendu avec un grand logement T4 + terrain environ 3 500 m2.

Prix : 230 000 € + 10 % d'honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 3 500 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**224 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.