

## Restaurant en centre ville de Rouen

Annonce **C1349834** postée le **25/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Rouen (76000) : A vendre restaurant situé en plein centre-ville de Rouen, dans un secteur piéton.

L'établissement bénéficie d'un agencement cosy et soigné, avec une cuisine conforme aux normes.

Il dispose d'un faible loyer incluant un studio.

Chiffre d'affaires HT supérieur à 400 000 € (9 services).

Fermeture de 2,5 jours par semaine ainsi que 6 semaines de congés annuels.

EBE reconstitué supérieur à 100 000 €.

Idéal pour un couple de professionnels.

Prix : 310 000 € + 7 % HT d'honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur.

#### Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **336 040 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**