

Bar, Tabac, Loto avec terrasse, Saint-Valéry-en-Caux (76460)

Annonce **C1349832** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Saint-Valéry-en-Caux (76460) : A vendre bar, tabac, FDJ, loto, bénéficiant d'un emplacement de choix, à proximité de la côte normande, en plein cœur d'un charmant village dynamique.

L'établissement dispose d'une clientèle fidèle et d'une activité régulière, avec de réelles perspectives de croissance.

Il offre un bon potentiel de développement, une terrasse extérieure ainsi qu'un grand parking à proximité.

Idéalement situé avec plusieurs commerces de proximité, il bénéficie d'un petit loyer.

Affaire idéale pour une première acquisition.

Vente cause retraite.

Prix : 300 000 € + 8 % HT d'honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 800 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Saint-Valéry-en-Caux (76460), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Valéry-en-Caux : **4 651 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.