

Brasserie 120 couverts avec terrasse, Nanterre (92000)

Annonce **C1349822** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Nanterre (92000) : A vendre fonds de commerce avec appartement au-dessus d'environ 80 m2, avec une extension importante à étudier.

Possibilité d'acquérir également les murs.

Activité de limonade dynamique (plus d'1 kg de café par jour) et brasserie ouverte uniquement le midi.

Emplacement n°1, entièrement réhabilité, bénéficiant d'infrastructures routières et de transports à proximité.

Le bien est situé en angle sur un terrain de 500 m2, avec environ 280 m2 de bâti.

Idéal pour un concept de type buffet à volonté (120 places en intérieur et 60 places en terrasse) ou pour un investisseur expérimenté.

Chiffre d'affaires en 5/7, avec fermeture à 20h00.

Prix du fonds : 650 k€ + 7 % HT d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **60**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **704 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nanterre (92000), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Nanterre : **91 834 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.