

Bar, Brasserie licence IV 30 couverts avec terrasse, Nanterre (92000)

Annonce **C1349821** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Nanterre (92000) : A vendre bar-brasserie avec Licence IV et terrasse.

Situé devant le marché de 12h à 19h, sur une belle place et à l'entrée d'un parc, cet établissement est idéal pour les familles et les enfants en journée.

Il bénéficie également d'un environnement de bureaux, et la clientèle locale profite de ce cadre verdoyant pour se détendre sur la terrasse de 100 places.

L'intérieur offre 30 places, dans une ambiance conviviale et familiale.

Ouvert 5 jours et demi par semaine, il réalise un chiffre d'affaires supérieur à 400 k€.

Petit loyer de 2 500 €.

Prix : 600 k€ + 7 % HT d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **650 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nanterre (92000), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Nanterre : **91 834 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.