Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau de 14 chambres dans une zone fréquentée,, Vars (05560)

Annonce **C1349778** postée le **24/mars/2026**

Description de l'activité

Hautes Alpes - Vars (05560) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel bureau idéalement situé dans un secteur attractif à forte fréquentation touristique.

L'établissement bénéficie d'une bonne visibilité, d'une clientèle fidélisée et d'une exploitation saine, offrant un réel potentiel de développement. Il dispose de 14 chambres confortables, exploitées dans le cadre d'une activité d'hôtellerie sans restauration (hors petits-déjeuners), permettant une gestion optimisée et des charges maîtrisées.

L'hôtel est exploité (4 mois d'hiver et 2 mois d'été) dans des locaux bien entretenus, conformes aux normes en vigueur.

L'activité est adaptée aussi bien à un couple qu'à un professionnel souhaitant reprendre une affaire clé en main.

Dossier complet et éléments financiers (CA, EBE, loyer) communiqués sur demande, après la signature d'un engagement de confidentialité.

Nombre de chambres : **14**

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Vars (05560), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Vars : **661 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p