Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Locaux neufs avec bail tous commerces dans le Rhône (69)

Annonce **C1349751** postée le **24/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre, un bail commercial tous commerces, disposant d'une salle de restauration avec linéaire de froid, arrière cuisine, cuisine le tout sur une surface d'environ 110 m2 et 75 m2 (cave et garage - sous-sol).

Local de 25 places assises à l'intérieure et possibilité de compléter avec 15 places assises en terrasse. Les locaux ont été entièrement rénovés il y a 2 ans, le matériel date de juin 2024, tout est neuf et prêt à repartir pour une nouvelle activité à l'exclusion de la boulangerie, pâtisserie, snacking et traiteur.

Le bail est en cours de validité.

Le loyer est de 1 000 € HT / mois.

Le plus : Le fonds dispose de la petite licence restaurant.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 185 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**178 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.