Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Loto, Rapido, Sandwicherie / Snack 50 couverts avec terrasse, Saint-Lô (50000)

Annonce **C1349736** postée le **24/mars/2026**

Description de l'activité

Saint-Lô (50000) : A vendre bar, PMU, FDJ, rapido situé dans un village de 2 000 habitants au sein d'une agglomération attractive de 75 000 habitants.

L'affaire bénéficie d'une clientèle fidèle, d'un bon ancrage local et d'un véritable potentiel de développement, notamment par : la mise en place d'une offre snacking/ petite restauration, la valorisation de la terrasse aux beaux jours.

Environ 50 places en intérieur et 20 places en terrasse, activité PMU, FDJ et rapido, avec logement de fonction au-dessus et un loyer attractif de 6 200 € par an.

Affaire idéale pour exploitant ou couple, recherchant stabilité, qualité de vie et potentiel d'évolution.

Prix de vente : 117 700 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 515 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**100 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Lô (50000), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Lô : **20 015 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.