

Château historique du XVIIIe siècle, Douvrend (76630)

Annonce **C1349721** postée le **24/mars/2026**

Description de l'activité

Douvrend (76630) : A vendre château/ manoir, à proximité des commerces et de toutes les commodités, situé à 20 minutes des plages, 30 minutes d'autres plages et à moins de 2 heures de la capitale.

Cette magnifique bâtisse de 14 pièces, édifiée au XVIIIe siècle sur 3 niveaux, se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'un vaste séjour, d'une salle de réception ainsi que d'une cuisine moderne dinatoire, aménagée et équipée.

Le premier étage, desservi par un escalier monumental, comprend 6 chambres, dont deux suites parentales avec leurs salles de bains, ainsi qu'une autre salle de bains.

Le second étage est composé de 6 chambres supplémentaires ainsi que d'une salle de bains, avec plusieurs cabinets de toilettes à chaque niveau.

Une terrasse ensoleillée et au calme, avec vue dégagée, agrmente cette demeure de prestige, dont l'extérieur peut accueillir plusieurs véhicules.

Un jardin paysager, une dépendance et deux vastes garages complètent ce bien.

Les prestations incluent une toiture, des fenêtres et des baies vitrées entièrement restaurées, ainsi qu'une pompe à chaleur, le double vitrage et un assainissement individuel.

Bien d'exception, rare sur le secteur, offrant des possibilités d'activités telles que l'hôtellerie, les gîtes et les chambres d'hôtes.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Nombre de chambres : **12**

Surface commerciale : 390 m²

Surface totale : 390 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **800 000 €**

Localisation

Localisation : **Douvrend (76630), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Douvrend : **496 (sos villages)**

Photos

