Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant avec terrasse, Dolus-d'Oléron (17550)

Annonce **C1349686** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Dolus-d'Oléron (17550) : A vendre un bar - restaurant situé sur l'un des emplacements les plus recherchés de l'île d'Oléron, bénéficiant d'une forte visibilité et d'une clientèle mixte, touristique et locale, fidèle et régulière.

Établissement complet : Salle de restauration avec bar, cuisine équipée, terrasse sur un domaine public, espaces de stockage et annexes. Des espaces complémentaires offrent une possibilité d'hébergement ou d'usage saisonnier ; atout supplémentaire non négligeable.

CA d'environ 890 k€ HT.

Chiffre d'affaires élevé et régulier sur plusieurs exercices consécutifs.
Activité stable et bien installée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer mensuel : 3 505 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **755 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dolus-d'Oléron (17550), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dolus-d'Oléron : **3 207 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.