Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide dans une zone dynamique,, Toulouse (31000)

Annonce **C1349683** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans le secteur très recherché, bénéficiant d'un environnement commerçant, touristique et d'un flux piéton important.

L'établissement est actuellement exploité en restauration rapide le midi avec ouverture le soir, mais permet tout type de restauration.

Le local est clé en main ; aucun travaux à prévoir.

Caractéristiques :
- Extraction en toiture.
- Licence III + licence grande restauration.
- 30 couverts en salle.
- 30 places en terrasse.
- Cuisine équipée et établissement fonctionnel.
- Belle visibilité dans un secteur dynamique.

Conditions locatives :
- Loyer annuel : 52 084 € dont 3 600 € de provisions pour charges.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus à la charge du cessionnaire de 310 240 € TTC.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 52 084 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**310 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.