

Hôtel bureau de 32 chambres en plein centre d'un quartier dynamique,, Toulouse (31000)

Annonce **C1349682** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel bureau de 32 chambres situé au cœur d'un quartier dynamique, sur une artère principale de la ville.

Un bâtiment d'environ 750 m2 sur plusieurs niveaux. Plusieurs types de chambres sont proposées.
Commission de sécurité ok.

Un établissement exploité par un gérant assisté de 7/8 salariés stables.

Chiffre d'affaires pour le dernier bilan de 583 k€ HT.

EBE retraité de 85 k€.

Bail en cours.

Nombre de chambres : **32**

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Loyer mensuel : 4 700 €

Éléments chiffrés :

CA	583 000 €
EBE	85 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 029 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

