Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial Jouets, Puericulture, Ameublement, Articles de sport, Bazar / cadeaux, 438 m2 en plein centre ville de Mâcon (71870)

Annonce **C1349681** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Saône et Loire - Mâcon (71870) : Situé en plein centre-ville, cession de droit au bail - un spacieux local de 438 m2 offrant une opportunité pour une activité commerciale diversifiée.

Composé d'une surface de vente en rez-de-chaussée et étage, il dispose également de réserves, d'un bureau et de WC, idéal pour accueillir une activité de vente de matériel de sport, puériculture, jouets, voyages, meubles ou bazar.

Caractéristiques principales :

- Emplacement privilégié au cœur de Mâcon, bénéficiant d'une forte visibilité avec grande devanture vitrée.
- Surface totale : 438 m2.
- Bail 3/6/9 ans restant à courir jusqu'au 30/04/2030.

Le local offre un beau potentiel pour développer ou relocaliser une activité dans un secteur dynamique.

Surface commerciale : 438 m²

Surface totale : 438 m²

Loyer annuel : 13 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**34 800 €**

Localisation

Localisation : **Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Mâcon : **35 206 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.